

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DELL'INTERVENTO									
CODICE	DESCRIZIONE	ALiquota IVA ALTRI ONERI	AREA PIANIFICAZIONE MDRECA PROGETTAZIONE - GAN		AREA ESECUZIONE				
			STUDIO FATTIBILITA' AVVO PROCEDIMENTO	APPROVATO PROGETTO	AGGIUDICATO ESITO GARA APPALTO				
Manutenzione straordinaria per realizzazione di Centro Melanoma & Skin Cancer Unit - P.O. Santa Maria Annunziata									
A	LAVORI		Inserire Numero						
A.1	Opere		Inserire Data Delibera	28/09/2017			06/03/2018		
A.1.1	OG1 - Opere edili e affini					56.948,85		43.132,49	
A.1.2	OS30 - Impianti elettrici					22.964,70		17.393,23	
A.1.3	OS28 - Impianti meccanici					4.340,00		3.297,07	
A.1.4	OS3 - Impianti idrico-sanitari					3.362,22		2.546,51	
A.1.5	Altro (...)								
	Totale Opere				-	€	87.615,77	€	68.359,31
A.2	Oneri su Opere								
A.2.1	Oneri per l'applicazione del PSC Opere edili e affini				-	€	7.635,72	€	7.635,72
A.2.2	Oneri per l'applicazione del PSC impianti elettrici								
A.2.3	Oneri per l'applicazione del PSC impianti meccanici								
A.2.4	Oneri per l'applicazione del PSC								
A.2.5	Oneri per l'applicazione del PSC				-	€	7.635,72	€	7.635,72
	Totale Oneri su Opere								
	Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquota 4%	4%							
	Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquota 10%	10%							
	Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquota 21%	22%					95.251,49	€	73.995,03
A.3	Fornitura/Servizi/Appalto Concorso Integrato								
	Totale Fornitura/Servizi/Appalto Concorso Integrato				-	€	-	€	
A.4	Oneri su Fornitura/Servizi/Appalto Concorso Integrato								
A.4.1	Oneri per l'applicazione del PSC								
A.4.2	Oneri per l'applicazione del PSC								
A.4.3	Oneri per l'applicazione del PSC								
A.4.4	Oneri per l'applicazione del PSC								
	Totale Oneri su Fornitura/Servizi/Appalto Concorso Integrato				-	€	-	€	
	Totale Forniture ed Oneri (A3+A4) con aliquota 4%	4%							
	Totale Forniture ed Oneri (A3+A4) con aliquota 10%	10%							
	Totale Forniture ed Oneri (A3+A4) con aliquota 21%	22%					95.251,49	€	73.995,03
	Totale Lavori				-	€	95.251,49	€	73.995,03
B	SOMME A DISPOSIZIONE								
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto								
B.1.1	Trasporti e logistica	22%							
B.1.2	Fornitura attrezzature impianti								
B.1.3	Fornitura arredi e complementi								
B.1.4	Altri lavori propedeutici complementari di completamento esclusi dall'appalto principale								
B.1.5	Altri lavori propedeutici complementari di completamento esclusi dall'appalto principale								
B.1.6	Altri lavori propedeutici complementari di completamento esclusi dall'appalto principale								
	Totale Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto				-	€	-	€	
B.4	Imprevisti								
B.4.1	Imprevisti al ... % (IVA e oneri inclusi)	18%					19.030,61	€	19.030,61
B.4.2	Fondo per Accordo Bonario e transazioni artt. 205 e 208 D Lgs 50/2016 (IVA e oneri inclusi)	3%					2.857,54	€	2.857,54
B.4.3	Prezzo chiuso								
B.4.4	Altro (...)				-	€	21.888,15	€	21.888,15
	Totale Imprevisti				-	€	-	€	
B.5	Acquisizione aree o immobili								
B.5.1	Oneri esproprio								
B.5.2	Altro (...)				-	€	-	€	
	Totale Acquisizione aree o immobili				-	€	-	€	
B.7	Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza...								
B.7.1	Incarico professionale rilievo	2%							
B.7.2	Incarico professionale geologo								
B.7.3	Incarichi professionali a supporto della redazione dello studio di fattibilità DPP								
B.7.4	Progettazione preliminare (architettonica, impiantistica, strutturale integrale)								
B.7.5	Progettazione specialistica (strutturale/impiantistico extra rna precedente)								
B.7.6	Progettazione specialistica (strutturale/impiantistico extra rna precedente)								
B.7.7	Progettazione specialistica (strutturale/impiantistico extra rna precedente)								
B.7.8	Progettazione specialistica (strutturale/impiantistico extra rna precedente)								
B.7.9	Progettazione specialistica (strutturale/impiantistico extra rna precedente)								
B.7.10	Progettazione specialistica (IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI)								
B.7.11	Progettazione specialistica (strutturale/impiantistico extra rna precedente)								
B.7.12	Progettazione specialistica (strutturale/impiantistico extra rna precedente)								
B.7.13	Direzione e contabilità dei lavori								
B.7.14	Direzione Operativa								
B.7.15	Coordinamento sicurezza per la progettazione								
B.7.16	Coordinamento sicurezza per l'esecuzione								
B.7.17	Frazionamenti catastali								
B.7.18	Incarico professioni tecniche artt 113 D Lgs 50/2016	2%					€ 1.905,03		€ 1.905,03
B.7.19	Altro (...)						1.905,03	€	1.905,03
	Totale Spese tecniche professionali								
B.8	Spese per attività di supporto (servizi non ingegneria)								
B.8.1	Oneri a spese								
B.8.2	Contributo previdenziale								
	Totale Spese per attività di supporto				-	€	-	€	
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici								
B.9.1	Spese per commissioni giudicatrici				-	€	-	€	
	Totale Eventuali spese per commissioni giudicatrici				-	€	-	€	
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche								
B.10.1	Spese per pubblicità								
B.10.2	Opere artistiche								
	Totale Spese per pubblicità				-	€	-	€	
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici								
B.11.1	Analisi di laboratorio								
B.11.2	Collaudo statico								
B.11.3	Collaudo impianti elettrici speciali								
B.11.4	Collaudo impianti meccanici								
B.11.5	Collaudo tecnico amministrativo								
	Totale Spese per accertamenti di laboratorio				-	€	-	€	
B.12	IVA ed eventuali altre imposte								
B.12.1	IVA su opere - su totale A2 - aliquota 4%				-	€	-	€	
B.12.2	IVA su opere - su totale A2 - aliquota 10%	10%			-	€	-	€	
B.12.3	IVA su opere - su totale A2 - aliquota 22%	22%			-	€	20.955,33	€	16.278,91
	Totale IVA su lavori				-	€	-	€	
B.12.1	IVA su forniture - su totale A4 - aliquota 4%				-	€	-	€	
B.12.2	IVA su forniture - su totale A4 - aliquota 10%	10%			-	€	-	€	
B.12.3	IVA su forniture - su totale A4 - aliquota 22%	22%			-	€	-	€	
	Totale IVA su forniture				-	€	-	€	
B.12.1	Contributo previdenziale su Direzione Operativa (CNPAA 4%)	4%			-	€	-	€	
B.12.2	Contributo previdenziale su Coord. sicurezza Progettazione (CNPAA 4%)	4%			-	€	-	€	
B.12.3	Contributo previdenziale su Coord. Sicurezza Esecuzione (CNPAA 4%)	4%			-	€	-	€	
B.12.4	IVA su spese per Direzione operativa e CNPAA (21%)	22%			-	€	-	€	
B.12.5	IVA su spese per Coord. Sicurezza Progettazione e CNPAA (22%)	22%			-	€	-	€	
B.12.6	IVA su spese per Coord. Sicurezza Esecuzione e CNPAA (22%)	22%			-	€	-	€	
B.12.7	IVA sezione B1				-	€	-	€	
B.12.8	IVA su spese analisi e collaudi (solito calcolo rif. sezione B11)				-	€	-	€	
B.12.9	IVA su lavori in economia fuori appalto	22%			-	€	-	€	
B.12.10	IVA su trasporti e logistica	22%			-	€	-	€	
	Totale IVA ed eventuali altre imposte				-	€	20.955,33	€	16.278,91
B.13	FONDO DI ACCANTONAMENTO								
B.13.1	Ribasso d'asta gara appalto	24,261%							€ 21.256,46
B.13.2	IVA su ribasso d'asta gara appalto	0%							
B.13.3	Ribasso d'asta incanto professionale	0%							
B.13.4	CNPAA su ribasso d'asta incanto professionale	4%							€ 4.676,42
B.13.5	IVA su ribasso d'asta incanto professionale	22%							
B.13.6	Ribasso d'asta di competenza dello Stato L.				-	€	-	€	25.932,88
	Totale FONDO DI ACCANTONAMENTO								
	Totale Somme a disposizione						44.748,51	€	66.004,97
	IMPORTO TOTALE						140.000,00	€	140.000,00

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Luca Meucci

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Luca Meucci